



Housing and Community Development Department · 200 Georgia Street · Vallejo · CA · 94590 · 707.648.4507

**NOTICE OF DOCUMENT AVAILABILITY, PUBLIC COMMENT PERIOD, AND PUBLIC HEARING
HOUSING AUTHORITY OF THE CITY OF VALLEJO
PROPOSED 2024 HOUSING CHOICE VOUCHER PROGRAM ADMINISTRATIVE PLAN REVISION**

DATE OF NOTICE: October 25, 2024

FOR MORE INFORMATION: Alicia M. Jones, Housing Director
(707) 648-4408 alicia.jones@cityofvallejo.net

The U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) provides guidance on the way the federally funded Housing Choice Voucher (HCV) Program must be administered in the form of federal regulations. Some of these regulations allow Housing Authorities to establish their policies to better work within local market conditions. Where Housing Authorities have this flexibility, HUD requires them to maintain an Administrative Plan that details how these policies will be addressed.

DOCUMENT AVAILABILITY

The Housing Authority of the City of Vallejo (HACV) is releasing a proposed update to the 2024 HCV Program Administrative Plan for public comment. A summary of the proposed change will be available for review beginning October 25, 2024, online at www.cityofvallejo.net under Our City, City Government, Vallejo Housing Authority, Vallejo Housing Authority Document Library, Administrative Plan, and at the HACV office located at 200 Georgia Street, Vallejo, CA 94590 during the hours of 9:00 a.m. through 12:00 p.m. and 1:00 p.m. through 4:00 p.m., Monday through Thursday. The HACV encourages and welcomes all program participants and the community at large to review the proposed updates to the 2024 HCV Program Administrative Plan.

PUBLIC COMMENT PERIOD

The public comment period **begins October 25, 2024, through December 10, 2024**. All comments must be received by Tuesday, December 10, 2024, at 4:00 p.m.

Written comments may be submitted via:

1. Email: alicia.jones@cityofvallejo.net, or
2. Mail: Attention: Alicia Jones, 200 Georgia St., Vallejo, CA 94590, or
3. Office Dropbox or Counter: Attention: Alicia Jones, 200 Georgia St., Vallejo, CA 94590

PUBLIC HEARING

The Housing Authority Board of the City of Vallejo will hold a public hearing at a special meeting to receive comments and adopt the proposed changes to the Administrative Plan on **December 10, 2024, at 6:45 p.m.** at the Vallejo City Council Chambers located at 555 Santa Clara St., Vallejo CA 94590.

In compliance with the Americans with Disabilities Act, if you need special assistance to participate in this meeting, please contact the City of Vallejo Housing and Community Development Department as follows: Tel: (707) 648-4507, Fax: (707) 648-5249, or by e-mail: Kenneth.torres@cityofvallejo.net Notification at least 48 hours prior to a meeting will enable the City to make reasonable arrangements to

ensure accessibility to that meeting. For further information on this public notice, the hearing-impaired may call the California Relay Service at 1-800-735-2922 without a TTY/TDD, or 1-800-735-2929 with a TTY/TDD.



Housing and Community Development Department · 200 Georgia Street · Vallejo · CA · 94590 · 707.648.4507

**AVISO DE DISPONIBILIDAD DE DOCUMENTO, PERÍODO DE COMENTARIOS PÚBLICOS Y
AUDIENCIA PÚBLICA
AUTORIDAD DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE VALLEJO
REVISIONES PROPUESTAS DEL PLAN ADMINISTRATIVO DEL PROGRAMA DE VALES DE
ELECCIÓN DE VIVIENDA PARA 2024**

FECHA DE AVISO: 25 de octubre de 2024

PARA MÁS INFORMACIÓN: Alicia M. Jones, Directora de Vivienda
(707) 648-4408, alicia.jones@cityofvallejo.net

El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE.UU. (HUD) brinda orientación sobre la forma en que se debe administrar el Programa de Vales de Elección de Vivienda (HCV), financiado con fondos federales, en forma de regulaciones federales. Algunas de estas regulaciones permiten a las Autoridades de Vivienda establecer sus propias políticas para funcionar mejor dentro de las condiciones del mercado local. Cuando las Autoridades de Vivienda tienen esta flexibilidad, HUD les exige que mantengan un Plan Administrativo que detalla cómo se abordarán estas políticas.

DISPONIBILIDAD DE DOCUMENTOS

La Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Vallejo (HACV) está publicando una propuesta de actualización del Plan Administrativo del Programa HCV 2024 para comentarios del público. Un resumen de cambio propuesto y el Plan Administrativo del Programa HCV 2024 completo estarán disponibles para su revisión a partir del 25 de octubre de 2024, en línea en www.cityofvallejo.net bajo Our City, City Government, Vallejo Housing Authority, Vallejo Housing Authority Document Library, Administrative Plan, y en la oficina de HACV ubicada en 200 Georgia Street, Vallejo, CA 94590 durante el horario de 9:00 a.m. a 12:00 p.m. y 1:00 p.m. a 4:00 p.m., de lunes a jueves. El HACV alienta y da la bienvenida a todos los participantes del programa y a la comunidad en general a revisar las actualizaciones propuestas para el Plan Administrativo del Programa HCV 2024.

PERIODO DE COMENTARIOS PÚBLICOS

El período de comentarios públicos comienza el **25 de octubre de 2024 hasta el 10 de diciembre de 2024**. Todos los comentarios deben recibirse antes del martes 10 de enero de 2024 a las 4:00 p. m.

Los comentarios escritos podrán enviarse a través de:

1. Correo electrónico: alicia.jones@cityofvallejo.net, o
2. Correo: Atención: Alicia M. Jones, 200 Georgia St., Vallejo, CA 94590, o
3. Buzón o mostrador de la oficina: Atención: Alicia M. Jones, 200 Georgia St., Vallejo, CA 94590

AUDIENCIA PÚBLICA PUBLIC HEARING

La Junta de la Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Vallejo llevará a cabo una audiencia pública en una reunión especial para recibir comentarios y adoptar los cambios propuestos al Plan Administrativo

el 10 de diciembre de 2024, a las 6:45 p.m. en la Cámara del Concejo Municipal de Vallejo ubicada en 555 Santa Clara St., Vallejo CA 94590.

De conformidad con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, comuníquese con el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Vallejo de la siguiente manera: Tel: (707) 648-4507, Fax: (707) 648-5249, o por correo electrónico: Kenneth.torres@cityofvallejo.net La notificación al menos 48 horas antes de una reunión permitirá a la Ciudad hacer arreglos razonables para garantizar la accesibilidad a esa reunión. Para obtener más información sobre este aviso público, las personas con discapacidad auditiva pueden llamar al Servicio de Retransmisión de California al 1-800-735-2922 sin TTY/TDD, o al 1-800-735-2929 con TTY/TDD.



Housing and Community Development Department • 200 Georgia Street • Vallejo • CA • 94590 • 707.648.4507

**PAUNAWA PARA SA AVAILABILITY NG DOKUMENTO, PANAHOON NG PAMPUBLIKONG KOMENTO, AT PAMPUBLIKONG PAGDINIG
HOUSING AUTHORITY NG LUNGSOD NG VALLEJO
PANUKALANG PAGBABAGO SA 2024 HOUSING CHOICE VOUCHER PROGRAM
ADMINISTRATIVE PLAN**

PETSA NG PAUNAWA: Oktubre 25, 2024

PARA SA KARAGDAGANG IMPORMASYON: Alicia M. Jones, Housing Director
(707) 648-4408, alicia.jones@cityofvallejo.net

Ang U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) ay nagbibigay ng patnubay sa paraan kung paano dapat pangasiwaan ang pinondohang pederal na programa na Housing Choice Voucher (HCV) Program sa anyo ng mga pederal na regulasyon. Ang ilan sa mga regulasyong ito ay nagpapahintulot sa mga Housing Authorities na magtatag ng kanilang sariling mga patakaran upang mas gumana nang mahusay sa lokal na merkado. Kung saan ang mga Housing Authorities ay may ganitong flexibility, hinihiling ng HUD na panatilihin ang isang Administrative Plan na nagdedetalye kung paano tutugunan ang mga patakarang ito.

AVAILABILITY NG DOKUMENTO

Ang Housing Authority of the City of Vallejo (HACV) ay naglalabas ng panukalang pagbabago sa 2024 HCV Program Administrative Plan para sa pampublikong komento. Ang buod ng mga ipinapanukalang pagbabago ay magiging available para sa pagsusuri simula sa Oktubre 25, 2024, online sa www.cityofvallejo.net sa Our City, City Government, Vallejo Housing Authority, Vallejo Housing Authority Document Library, Administrative Plan at sa opisina ng HACV na matatagpuan sa 200 Georgia Street, Vallejo, CA 94590 sa mga oras na 9:00 a.m. hanggang 12:00 p.m. at 1:00 p.m. hanggang 4:00 p.m., Lunes hanggang Huwebes. Hinihikayat at tinatanggap ng HACV ang lahat ng kalahok sa programa at community-at-large na suriin ang mga ipinapanukalang pagbabago sa 2024 HCV Program Administrative Plan.

PANAHOON NG PAMPUBLIKONG KOMENTO

Magsisimula ang panahon ng pampublikong komento mula Oktubre 25, 2024 hanggang Disyembre 10, 2024. Dapat matanggap ang lahat ng komento ika 4:00 p.m. Martes, Disyembre 10, 2024.

Ang mga nakasulat na komento ay maaring isumite sa pamamagitan ng:

1. Email: alicia.jones@cityofvallejo.net , o
2. Sulat: Atensyon: Alicia M. Jones, 200 Georgia St., Vallejo, CA 94590, o
3. Opisina: Atensyon: Alicia M. Jones, 200 Georgia St., Vallejo, CA 94590

PAMPUBLIKONG PAGDINIG

Ang Housing Authority Board ng Lungsod ng Vallejo ay magsasagawa ng pampublikong pagdinig at ng espesyal na pagpupulong upang makatanggap ng mga komento at pagtibayin ang mga ipinapanukalang

pagbabago sa Administrative Plan sa Disyembre 10, 2024, 6:45pm sa Vallejo City Council Chambers na matatagpuan sa 555 Santa Clara St., Vallejo CA 94590.

Bilang pagsunod sa Americans with Disabilities Act, kung kailangan mo ng espesyal na tulong para makilahok sa pulong na ito; mangyaring makipag-ugnayan sa City of Vallejo Housing and Community Development Division: Tel: (707) 648-4507, Fax: (707) 648-5249, o e-mail: Kenneth.Torres@cityofvallejo.net. Ang pag-abiso ng at least 48 hours bago ang isang pulong ay magbibigay-daan sa Lungsod na gumawa ng mga makatwirang pagsasaayos upang matiyak ang access sa pulong na iyon. Para sa karagdagang impormasyon sa pampublikong abiso na ito, ang may kapansanan sa pandinig ay maaaring tumawag sa California Relay Service sa 1-800-735-2922 nang walang TTY/TDD, o 1-800-735-2929 na may TTY/TDD.